



21.08.12 № 19874

Директору

МБОУ ДОД «Детская

музыкальная хоровая школа №16»

Ново-Савиновского района г.Казани

М.М.Ткаченко

Ямашева пр.,д. 100 а

г.Казань, 420133

Уважаемая Минслу Марсовна!

Рассмотрев Ваше обращение (вх.№15949) с просьбой выдать справку об ограниченном пользовании земельным участком, занимаемой общеобразовательной школой СОШ № 85 по ул.Ямашева, 100 А, в которой находятся помещения МБОУ ДОД «Детская музыкальная хоровая школа №16» Ново-Савиновского района г.Казани, сообщаю.

Согласно пункту 4 статьи 36 Земельного кодекса РФ в случае, если помещения в здании, расположенном на неделимом земельном участке, закреплены за несколькими казенными предприятиями и государственными или муниципальными учреждениями, данный земельный участок предоставляется лицу, во владении которого находится большая площадь помещений в здании, в постоянное (бессрочное) пользование, а другие из этих лиц обладают правом ограниченного пользования земельным участком для осуществления своих прав на закрепленные за ними помещения.

Таким образом, МБОУ ДОД «Детская музыкальная хоровая школа №16» Ново-Савиновского района г.Казани, которой переданы часть помещений в зданиях вышеуказанных общеобразовательных школ, обладает правом ограниченного пользования земельными участками, занимаемыми данными зданиями, в силу положений вышеуказанной нормы Земельного кодекса РФ. Принятие решения органа местного самоуправления о возникновении права ограниченного пользования в данном случае не требуется.

Исполняющая обязанности
Заместителя председателя

Ю.И.Артамонова



21.08.12 № 14872

Директору
МБОУ ДОД «Детская
музыкальная хоровая школа №16»
Ново-Савиновского района г.Казани
М.М.Ткаченко
Ямашева пр., д. 100 а
г.Казань, 420133

Уважаемая Минслу Марсовна!

Рассмотрев Ваше обращение (вх.№15948) с просьбой выдать справку об ограниченном пользовании земельным участком, занимаемой общеобразовательной школой СОШ № 155 по ул.Четаева 29, в которой находятся помещения МБОУ ДОД «Детская музыкальная хоровая школа №16» Ново-Савиновского района г.Казани, сообщаяю.

Согласно пункту 4 статьи 36 Земельного кодекса РФ в случае, если помещения в здании, расположенном на неделимом земельном участке, закреплены за несколькими казенными предприятиями и государственными или муниципальными учреждениями, данный земельный участок предоставляется лицу, во владении которого находится большая площадь помещений в здании, в постоянное (бессрочное) пользование, а другие из этих лиц обладают правом ограниченного пользования земельным участком для осуществления своих прав на закрепленные за ними помещения.

Таким образом, МБОУ ДОД «Детская музыкальная хоровая школа №16» Ново-Савиновского района г.Казани, которой переданы часть помещений в зданиях вышеуказанных общеобразовательных школ, обладает правом ограниченного пользования земельными участками, занимаемыми данными зданиями, в силу положений вышеуказанной нормы Земельного кодекса РФ. Принятие решения органа местного самоуправления о возникновении права ограниченного пользования в данном случае не требуется.

Исполняющая обязанности
Заместителя председателя

Ю.И.Артамонова